

Kontorlokaler til leje i Filmbyen 24

Lokaler med atmosfære: Velkommen i Filmbyen!

Et naturskønt område og filmselskabet Zentropa som nabo. Filmbyen emmer af fællesskab, atmosfære og historie. Her er naturen lige uden for døren, og alligevel er alt inden for rækkevidde. Er det jeres næste lokaler?

OMRÅDET

Inspirerende og mangfoldigt erhvervsmiljø med naboer som filmselskabet Zentropa samt en bred vifte af service- og handelsvirksomheder. Godt fællesskab med grønne områder.

LOKALERNE

Filmbyen 24 er opført 1950 og smukt istandsat i 2016/17 med respekt for både historien og tidens krav om funktionalitet. De lyse lokaler har loft til kip og står i det helt rette, bygningens autentiske historie med moderne fabrikslook. Den anden halvdel af bygningen huser Axeb Lab Solutions.

Anvendelse: Administration, showroom, service og anden virksomhed – foto, reklame smykke-/Interiørstudio etc.

Faciliteter: Kontor/møderum/showroom, køkken, toilet/bad.



Kontaktoplysninger:

Laksø Ejendomme ApS | Ulla Laksø | +45 26 71 27 41| ulla@laksoeerhverv.dk

TILGÆNGELIGHED

Filmbyen ligger i grønne omgivelser, og alligevel er der hurtig adgang til motorveje, lufthavn og København city.

Her er gode parkeringsmuligheder.

ADRESSEN:

Filmbyen 24, 2650 Hvidovre

Storkøbenhavn

Areal: 320M2

ØKONOMI

Priser pr. m²

Leje: 1.050 kr.

Drift: 147 kr.

Forbrug: 118 kr. (varme, vand og el)

Priser pr. år

Årlig leje: 336.000 kr.

Årlige driftsomkostninger: 47.040 kr.

Årlige forbrugsomkostninger: 37.760 kr.



Kontaktoplysninger:

Laksø Ejendomme ApS | Ulla Laksø | +45 26 71 27 41 | ulla@laksoeerhverv.dk



Kontaktoplysninger:
Laksø Ejendomme ApS | Ulla Laksø | +45 26 71 27 41| ulla@laksoeerhverv.dk



Laksø Ejendomme ApS | Ulla Laksø | +45 26 71 27 41 | ulla@laksoerhverv.dk